

Solhøjpark-INFO

Grundejerforeningen Solhøjpark
Hjemmeside: www.solhojpark.dk

Foreningens opbygning:

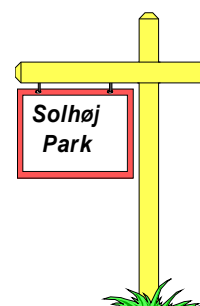
udover bestyrelsen, som består af 5 medlemmer samt 2 suppleanter, er der nedsat nogle udvalg for at få så mange til at deltage i og præge aktiviteterne i Grundejerforeningen Solhøjpark. For at holde omkostningerne nede vedligeholder vi selv fællesarealerne og udfører selv administrationen af foreningen.

Bestyrelsen er:

Ulla	nr. 16
Annette	nr. 24
Peter	nr. 30
Willi	nr. 50
Lars	nr. 54

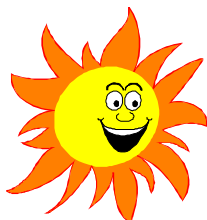
Suppleanterne er:

Hugo	nr. 4
Christian	nr. 10



Der er nedsat følgende udvalg:

Vedligeholdelsesudvalget:



Lars	nr. 54 – bestyrelsesmedlem
Jette	nr. 4
Adam	nr. 6
Teddy	nr. 18

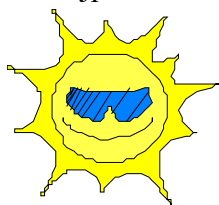
Udvalget er ansvarlig for at planlægge 2 årlige arbejdsdage – én om foråret og én om efteråret.

FF-areal udvalget:

Ulla	nr. 16 – bestyrelsesmedlem
Willi	nr. 50 – bestyrelsesmedlem
Inger	nr. 54



FF står for fællesfællesareal, som er de arealer, vi har fælles med Stavnsbåndet. Dette udvalg holder typisk møde 2. søndag i januar hvert år med Stavnsbåndet. Her diskuteres opgaver/problemer som er fælles. Der udarbejdes mødereferat på skift mellem Stavnsbåndet og Grundejerforeningen Solhøjpark.



Kulturelt udvalg:

Peter	nr. 30 – bestyrelsesmedlem
Inger	nr. 54

Udvalget er ansvarlig for at arrangere sommerfesten.

Praktiske bemærkninger:

Plan for græsslåning – hvert forår uddeles en turnusplan for hvornår hvilke huse skal slå græs. Hvert andet år skal vi udover vores eget areal slå fodboldbanen, som er fælles med Stavnsbåndet.

Grundejerforeningen Solhøjpark har en række redskaber mv. som kan lånes af beboerne. Det er:

Ting der opbevares hos beboerne:

Boremaskine (borehammer) opbevares hos Ulla i nr. 16. Hvis hun ikke træffes så prøv i nr. 18.

Flaget opbevares hos Sanne og Teddy i nr. 18.

Ting der opbevares i skuret (nøglen lånes hos et af bestyrelsesmedlemmerne):

Hækkeklipper og 2 forlængerledninger

Kanttrimmer

Le

2 Løvpuster

Topklipper

Trillebøre

Havepavillonerne opbevares ligeledes i skuret. Pavillonerne reserveres på listen i opslagstavlen efter princippet ”først til mølle”. Der er nogle gamle pavilloner i grønne poser og 3 nye havepavilloner. De er alle på 3 x 3 meter og med mulighed for lån af vinduer til. Pavillonerne skal være tørre inden de pakkes ned efter brug.

Stigen hænger bag på garagerne ved nr. 42 og 44. Nøglen lånes hos et af bestyrelsesmedlemmerne

Desuden et par andre praktiske ting:

Haveaffald må ikke deponeres på volden bagved husene.

Opslagstavlen ved flagstangen er til fri afbenyttelse. Her kan du se græsslåningsplan, reservering af pavilloner, indkaldelse til fester, generalforsamling, annoncer mv.

Nyttehaver

Det er muligt at låne en af de små nyttehaver, som ligger ved siden af fodboldbanen.. Disse tildeles hvert år i september af den ansvarlige for FF-areal udvalget.

KABEL-TV og adgang til Internettet

Hvis der er fejl i forbindelse med modtagelse af fjernsyns- eller radioprogrammer, så undersøg dit eget apparat og snak med naboerne. Ellers ringes til 80 80 40 40 (kundeservice) eller 80 80 40 50 (support), kig på www.yousee.dk eller kontakt en fra bestyrelsen.

WEB-SPEED – vores KABEL-TV anlæg er ombygget til returvejssystem, så det er muligt at få installeret WEB-SPEED. Kontakt YouSee på telefon 80 80 40 10 (kundeservice), 80 80 40 20 (support) eller på www.yousee.dk.

Parkering

Udover de 2 pladser, der hører til hvert hus, er der ingen gæsteparkeringspladser udover på vejen. Hvis du får mange gæster, så aftal med naboerne om lån af parkeringsplads. Der er og har været en del problemer med, at der parkeres på fortovet, det er ikke tilladt. **Børnene skal kunne færdes på fortovet!**

Affald

De sorte containere ved hvert hus tømmes om onsdagen, og de er udelukkende til **husholdningsaffald**.

Glas, aviser og ugeblade kan komme i de grønne containere ved "Ellegården" eller på Solhøjgårdsvej.

Pap, brændbart, elektronik, møbler, kemikalier osv., skal afleveres på Genbrugsstationen på Gammelgårdsvej, som har åbent hver dag fra 10 – 18.

Haveaffald skal, med mindre du har egen kompostbunke, ligeledes afleveres på Genbrugsstationen. Dog har Farum Kommune en affaldsordning, hvor haveaffald kan afhentes mod betaling.

De 2 containere på vejen bag plankeværkerne er Stavnsbåndets containere til husholdningsaffald, og må naturligvis ikke benyttes af os.

Snerydning

Der er lavet en **snerydningsaftale** fælles med Stavnsbåndet. Stamvejen, som er fælles med Stavnsbåndet, deles udgiften ligeligt med Stavnsbåndet. Solhøjpark betaler for rydning af stikvejene.

Ellers er det alles ansvar at deltage så godt man kan i **yderligere rydning af fællesfortove**, stikveje og evt. stamvejen. Hvert hus er ansvarligt for at rydde sne på fortovet udfor eget hus.

Der hænger en **sneskovl** ved trappeovergangen ved nr. 58 til stinettet.

Skorsten

Tilladelse til etablering af pejse/brændeoven i Solhøjpark kan kun ske på de af **grundejerforeningen stillede betingelser**:

1. Stålskorstene skal placeres i den øverste tagkonstruktion, dvs. ikke i udhæng eller lignende
2. Stålskorstene skal være brune eller sorte, og må ikke være blanke
3. Grundejerforeningen har ret til at påtale eventuelle røggener, og det vil kunne forlanges, at skorstenen forlænges, såfremt der opstår gener.